
Uproszczona Dokumentacja Techniczna

***Zakres robót niepodlegających
obowiązkowi uzyskania pozwolenia na
budowę ani zgłoszenia robót
budowlanych***

Czerwiec 2025 r.

Inwestycja: „Łączymy Dolinę Karpia – modernizacja szlaku pieszo-rowerowego w Marcyporębie i Bęczynie”

Lokalizacja: Marcyporęba, Bęczyn, - Gmina Brzeźnica

Inwestor: Gmina Brzeźnica

1. Podstawa prawna

Ustawa z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r.poz. 418)

2. Szczegółowy zakres robót niepodlegających zgłoszeniu ani pozwoleniu na budowę.

a) Remont polegający na wymianie tablic informacyjno turystycznych i tyflograficznych oraz oznakowania pionowego

- **Lokalizacja:** działka nr 216/19 Marcyporęba, działka nr 864/5 Bęczyn
- **Zakres:**
 - Demontaż istniejących zdewastowanych tablic informacyjnych turystycznych i tyflograficznych oraz oznakowania pionowego,
 - Montaż nowych tablic informacyjno turystycznych i tyflograficznych (w tym alfabet Braille’a) na nierdzewnych postumentach oraz oznakowania pionowego.
- **Podstawa prawna zwalniająca z obowiązku zgłoszenia:**
 - Zgodnie z art. 3 pkt 4 lit. c w związku z art. 3 pkt 1 ustawy prawo budowlane (Dz. U. 2025 poz. 418) mówiąc o obiekcie małej architektury stanowiącym obiekt budowlany – należy przez to rozumieć niewielkie obiekty, a w szczególności: użytkowe służące rekreacji codziennej i utrzymaniu porządku, jak: piaskownice, huśtawki, drabinki, śmietniki. Katalog tych obiektów nie jest zamknięty, a tablica informacyjno-turystyczna jest obiektem użytkowym o funkcji informującej np. o atrakcji turystycznej.
 - Zgodnie z kolei z art. 29 ust. 1 pkt 28 pr. bud., pozwolenia na budowę nie wymaga, natomiast wymaga zgłoszenia, o którym mowa w art. 30, budowa obiektów małej architektury w miejscach publicznych.
 - Zgodnie z 29 ust. 4 pkt 2 pr. bud., nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 30, wykonywanie robót budowlanych polegających na: remoncie obiektów budowlanych w tym obiektów małej architektury w miejscach publicznych tj. tablicy informacyjno - turystycznej.

b) Malowanie oznakowania poziomego

- **Zakres:** działki nr 2373, 216/19, 216/28 Marcyporęba

- Malowanie znaków poziomych (linie krawędziowe, symbole C-13/C-16) farbą fosforyzującą
- Malowanie znaków przy miejscach dla osób z niepełnosprawnościami (znaki: P-20, P-24)
- **Podstawa prawna zwalniająca z obowiązku zgłoszenia:**
 - Malowanie znaków poziomych nie stanowi robót budowlanych w rozumieniu przepisów ustawy Prawo budowlane (Dz. U. 2025 poz. 418) ma na celu utrzymanie obiektu budowlanego w dobrym stanie techniczno-użytkowym.

c) Utwardzenie terenu z przeznaczeniem jego części na miejsca postojowe dla osób z niepełnosprawnościami

- **Zakres:** działka nr 216/19 Marcyporęba
- Usunięcie zdegradowanej nawierzchni
- Wykonanie utwardzenia z tłucznia kamiennego – 600 m²
- Wykonanie warstwy ścieralnej z AC 11S -72 m²
- **Podstawa prawna zwalniająca z obowiązku zgłoszenia:**
 - **art. 29 ust. 4 pkt 4** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2025 r. poz. 418), nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę ani zgłoszenia wykonania robót polegających na **utwardzeniu powierzchni gruntu na działkach budowlanych**. Zgodnie z miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego miejscowości Marcyporęba i Bęczyn przedmiotowe działki są działkami budowlanymi.

3. Uzasadnienie konieczności wykonania robót

Roboty te są niezbędne ze względu na:


- Zły stan techniczny i brak dostępności dotychczasowych tablic oraz oznaczeń
- Potrzebę dostosowania szlaku do wymagań osób z niepełnosprawnościami
- Poprawę bezpieczeństwa oraz funkcjonalności szlaku turystycznego w Dolinie Karpia
- Zastosowanie trwałych i odpornych materiałów, które zapewnią długotrwałe użytkowanie bez konieczności częstych napraw

4. Podsumowanie

Wskazane wyżej roboty:

- nie stanowią robót budowlanych w rozumieniu Prawa budowlanego, lub

- są objęte katalogiem robót niewymagających ani pozwolenia, ani zgłoszenia zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane co oznacza, że ich realizacja **nie wymaga zgłoszenia ani uzyskania pozwolenia na budowę**, zgodnie z obowiązującym stanem prawnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 418).

AUTOR OPRACOWANIA		
Imię i nazwisko	Specjalność i nr uprawnień budowlanych	Podpis
mgr inż. arch. Jarosław Zmuda	upr. bud. nr ewid. 33/2002 do proj. bez ogr. w spec. arch.	



TABLICA INFORMACyjNO - TURYSTYCZNA DO WYMIANY

DWA MIEJSCA POSTOJOWE DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI
WRAZ Z ORZĄKOWANIEM PIONOWYM I POZIOMYM

UTWARDZENIE TERENU

04000
POCZATEK
ZAKRESU
ROBOT

216/19

 $5 + 100$

OBIEKT : Remont szlaku pieszo-rowerowego w miejscowości Marcyporeba w km 0+000÷1+527 w ramach projektu realizowanego ze środków unijnych pn. : "Łączymy Dolinę Karpia – modernizacja szlaku pieszo-rowerowego w Marcyporebie i Bęczynie"

TYTUŁ RYS. MAPA LOKALIZACJI ROBÓT

Nr rys.

Skala : 1:1000

Opracował :

Data :

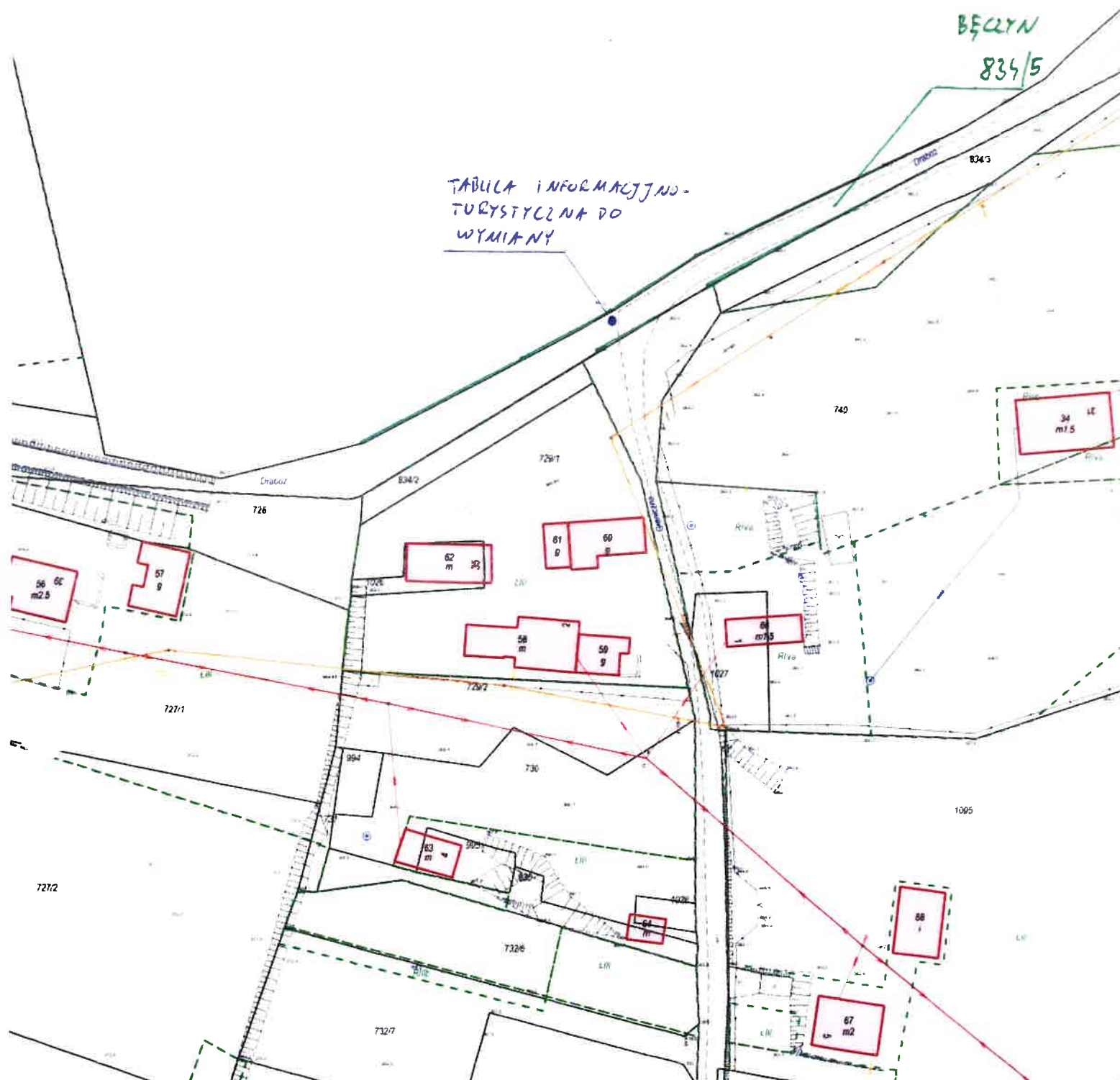
Kwiecień 2025

GMINA BRZEZNICA
gmina Brzeznicza ul. Krakowska 10B
40-101 Brzeznicza
pow. wadowicki
tel. 03 679-20-29 fax 03 679-20-02
NIP 651-13-43-016 REGON 012152045
KOD TERYTORIALNY 1218022

WÓJT
Gminy Brzeznicza
mgr inż. Bogusław Antos

BĘCZYN
834/5

TABLICA INFORMACYJNO-
TURYSTYCZNA DO
WYMIANY



OBIEKT : Remont szlaku pieszo-rowerowego w miejscowości Marcyporeba w km 0+000÷1+527 w ramach projektu realizowanego ze środków unijnych pn. : "Łączymy Dolinę Karpia – modernizacja szlaku pieszo-rowerowego w Marcyporebie i Bęczynie"

TYTUŁ RYS. MAPA LOKALIZACJI ROBÓT

Nr rys.

Skala : 1:1000

Opracował :

Data :
Kwiecień 2025